



Città di Sambuca di Sicilia

Provincia Regionale di Agrigento

COMMISSIONE ISTITUITA AI SENSI DELL'ART.5 L. 29/04/76, N.178.

Delibera n. ~~1920~~ ¹⁹³³

Verbale n. 1089

L'anno duemilaquindici, il giorno tre del mese di luglio, nel Comune di Sambuca di Sicilia, in seguito a regolare convocazione del Presidente, si è riunita la Commissione istituita ai sensi dell'art.5 della Legge 29/04/1976 n.178, nelle persone dei Signori:

		Presente	Assente
1)	Rag. Leonardo Ciaccio	Presidente	X
2)	Sig. Gianfranco Bonsignore	Membro eletto dal Cons. Com.le	X
3)	Sig. Audenzio Bilello	“ “ “ “ “	X
4)	Sig. Giuliano Aiuto	“ “ “ “ “	X
5)	Sig.ra Adele Nevinia Pumilia	“ “ “ “ “	X
6)	Geom. Giuseppe Pendola	Componente U.T.C. delegato	X
7)	Arch. Giovanni Schifano	Funz. Tec. Ass. Reg. Inf. Mob. Tras.	X
8)	Arch. Pietro Santoro	Funz. Amm. Ass. Reg. Inf. Mob. Tras.	X
9)	Arch. Agostino Friscia	Funzionario Soprintendenza BB.CC.	X
10)	Ing. Nicola Di Giovanna	Rappresentante Sindacale	X
11)	Dr. Rosario Amodeo	Ufficiale Sanitario	X

Assume la Presidenza il Rag. Leonardo Ciaccio.

Le funzioni di Segretario sono espletate dal Geom. Michele Maggio.

Considerata la validità della riunione, il Presidente dichiara aperta la seduta ed invita la Commissione a deliberare sulla pratica della seguente Ditta:

SERAFINO DOROTEA nata a Sambuca di Sicilia il [REDACTED]

P R E M E S S O

- Che con istanza assunta al Protocollo del Genio Civile N. 6392 in data 04/05/1968, la Ditta Gurrera Francesco (1) ha chiesto il contributo dello Stato ai sensi dell'Art.3 del D.L. 27/02/1968, n. 79 convertito, con modificazioni, nella Legge 18/03/1968 n.241 per il ripristino del fabbricato della via Educandario c/le D'Attulo.

(1) A cui subentra l'intestataria della presente delibera, per atto di vendita del 19/02/1966 repertorio n° 12214 in Notaio A. Palermo, per atto di vendita del 23/10/1971 repertorio n° 19170 in Notaio A. Palermo e per atto di donazione del 26/01/1989 repertorio n° 5527 in Notaio G. Lupo.

A) - Atti amministrativi:

Istanza al 1968;

Titolo di proprietà;

Certificato catastale;

Dichiarazione sostitutiva;

Dichiarazione giurata;

Attestato danni;

Lettera d'incarico al progettista ed al D.L., accettazione incarico e nomina collaudatore;

B) - Atti tecnici:

Progetto stato futuro;
Stato attuale;
Scheda dati metrici e parametrici;
Calcolo superfici utili;
Calcolo volume fabbricato attuale, futuro e box;
Planimetria del comparto o zona;
Relazione geologica e sismica ;
Relazione tecnica illustrativa;
Relazione di calcolo delle strutture in c.a.;
Esecutivi delle strutture in c.a.;
Documentazione fotografica;
Perizia danni;
Dichiarazione di non pregiudizio statico;
Dichiarazione relativa alla conformità agli strumenti urbanistici ed alla non usurpazione delle aree comunali e/o demaniali, ecc.;
Dichiarazione sull'abbattimento delle barriere architettoniche e alle norme igienico-sanitarie vigenti, ai sensi dell'art. 96 L.R. n° 11 del 12/05/2010 ;
Relazione Tecnica in materia di contenimento del consumo energetico ;
Linea Vita.

- Che il progetto redatto dal libero professionista Ing. Domenico Triveri, prevede la ricostruzione in sito di un fabbricato comprendente n.4 U.I. :

2^ U.I.A. Ditta SERAFINO DOROTEA

Foglio N. 40 Particelle N. 147/3 per una superficie complessiva convenzionale di mq. 74,23 di cui:

a) - Superficie residenziale=	mq.	62,19
b) - S.n.r. mq. 2,06 x 0.60 =	mq.	1,24
c) - Box mq. 18,00 x 60% =	mq.	10,80

3^ U.I. non A. Ditta SERAFINO DOROTEA

Foglio N. 40 Particelle N. 147/1 e 4 per una superficie complessiva convenzionale di mq. 38,00 di cui:

a) - Superficie	=	mq.	38,00
-----------------	---	-----	-------

Le altre U.I. sono descritte nelle Delibere n. 1921 e 1922 del 03/07/2015

CONSIDERATO

- Che la Ditta richiedente possiede i requisiti richiesti dall'Art.13 bis della Legge 120/87 per ottenere i contributi dello Stato;
- Che essendo la superficie esistente pari a (mq. 62,15 come da dichiarazione), pertanto, la superficie convenzionale ammissibile a contributo della 2^ U.I.A. è di mq. 74,23 e che il contributo erogabile per l'unità in oggetto è di € 78.438,84 (mq. 74,23 x €/mq. 1.056,70) oltre ad € 2.863,07 per demolizione;
- Che essendo la superficie esistente pari a (mq. 38,00 come da dichiarazione), pertanto, la superficie convenzionale ammissibile a contributo della 3^ U.I. non A. è di mq. 38,00 e che il contributo erogabile per l'unità in oggetto è di € 40.154,60 (mq. 38,00 x €/mq. 1.056,70) oltre ad € 2.007,73 per demolizione

